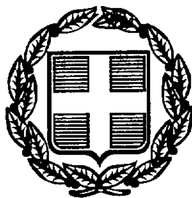




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ   Αρ. Φύλλου 666

7 Σεπτεμβρίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2254 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης στρεμ. 2,262 στη θέση Μαντριά περιοχής Κοινότητας Λιχάδας Ν. Ευβοίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2240/94 και το Ν. 2307/95 σύμφωνα με τις οποίες καθιδρύθηκαν ως Β΄ βαθμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις (Ν.Α.).

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση - Οργάνωση - Στελέχωση» της περιφέρειας...» καθώς και την 6747/29.9.97 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της περιφέρειας περί αρμοδιοτήτων.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί Προστασίας Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρ. 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

6. Την Ηα/1849/28.7.98 αναφορά του Δασαρχείου Ιστιαίας περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 2,262 στρεμ. στη θέση Μαντριά του κοινοτικού δάσους Λιχάδας που κάηκε, αποφασίζουμε:

κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση (βάσει προγράμματος του Δασαρχείου της περιοχής της), την έκταση των 2,262 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση Μαντριά του κοινοτικού δάσους Λιχάδος Ν. Ευβοίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α;; και με όρια:

Ανατολικά: με κοινοτικό δάσος Λιχάδος

Δυτικά: με κοινοτικό δάσος Λιχάδος

Βόρεια: με κοινοτικό δάσος Λιχάδος

Νότια: με κοινοτικό δάσος Λιχάδος

Όπως φαίνεται στο συν/νο σχεδιάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 6 Αυγούστου 1998

Με εντολή Γεν. Γραμματέα
Ο Διευθυντής Δασών
ΝΙΚ. ΛΟΥΚΑΣ

Αριθ. 2290 (2)

Μερική ανάκληση της 646/5.4.1978 απόφασης κήρυξης εκτάσεως ως αναδασωτέας εμβαδού 900 στρ. στην θέση «Καλού» περιφέρειας Δήμου Μαλίων Ν. Ηρακλείου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70.

2. Το νόμο 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 107/30.5.1997/Τ.Α.).

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί Προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας (ΦΕΚ 289/τ.Α΄./1979) και ειδικότερα το άρθρο 44 του νόμου αυτού.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980.

β) 182447/3049/24.9.1980

5. Την αριθμ. 158/1978 γνωμοδότηση Ν.Σ.Κ. η οποία έγινε αποδεκτή από τον Υπουργό Γεωργίας με την αριθμ. 208446/2845/27.10.1978 απόφαση του σύμφωνα με την οποία είναι δυνατή η τροποποίηση ή ανάκληση της αποφάσεως με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα μία έκταση (άρση αναδασώσεως) αν η απόφαση αυτή εκδόθηκε κατά πραγματική πλάνη του αρμοδίου για την υπογραφή της οργάνου στηριζόμενη επί ανακριβών στοιχείων.

6. Το αριθμ. 180552/2502/24.10.1985 έγγραφο αναπληρωτή Υπουργού Γεωργίας (είναι δυνατή η ανάκληση της Νομαρχιακής απόφασης που κήρυξε την έκταση αναδασωτέα στα πλαίσια της δυνατότητας ανάκλησης των παρανόμων διοικητικών πράξεων, ως εκδοθείσα κατά πλάνη).

7. Την παρ. 4 της αριθμ. 87234/7539/3.9.1997 εγκυκλίου του Υπουργού Γεωργίας «οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων» σύμφωνα με την οποία στις περιπτώσεις που εκτάσεις για τις οποίες έχουν εκδοθεί αποφάσεις με τις οποίες κηρύχθηκαν αναδασωτέες λόγω καταστροφής της δασικής βλάστησης από πυρκαγιά, παράνομη εκχέρσωση ή άλλη αιτία κριθούν με την διαδικασία του άρθρου 14 Ν. 998/79 μη δασικές, ανακαλούνται οι σχετικές αποφάσεις αναδάσωσης, εφόσον ανατρέπεται η αιτιολογική τους βάση (ΣτΕ 3811/1987 και 3413/1989).

8. Το γεγονός ότι σύμφωνα με την γενική αρχή του Διοικητικού Δικαίου οι διοικητικές πράξεις ανακαλούνται έστω και αν χαρακτηρίζονται από την Διοίκηση οριστικές και αμετάκλητες (αποφάσεις Συμβουλίου της Επικρατείας 3957/78, 312 213/83, 2177 και 2178/84) και ακόμα του ότι η ανάκληση των δυσμενών παρανόμων διοικητικών πράξεων ενεργείται οποτεδήποτε και μετά την παρέλευση του εύλογου χρόνου χωρίς χρονικούς περιορισμούς (ΣτΕ 1534/75, 839/1975).

9. Τις αριθμ. 1038/1988 και 2756/1994 αποφάσεις της ολομέλειας του ΣτΕ, καθώς και της αριθμ. 3811/1987 και 214/1998 όμοιες των Δ΄ και Ε΄ τμημάτων του ΣτΕ αντίστοιχα.

10. Την αριθμ. 646/5.4.1978 απόφαση Νομάρχη Ηρακλείου με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα λόγω πυρκαγιάς που έλαβε χώρα στις 20.11.1975 έκταση εμβαδού 900 στρ. στη θέση «Καλού» περιφέρειας Δήμου Μαλίων.

11. Το άρθρο 1 Ν. 301/76 (ΦΕΚ 21/Α/76) όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 1232/82 (ΦΕΚ 22/Α΄/82) και Ν. 1288/82 (ΦΕΚ 12/82) ,καθώς και του Ν. 2470/1997 (ΦΕΚ 40/τ.Α΄/1997) που αφορούν ποιες διοικητικές πράξεις δημοσιεύθηκαν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

12. Την αριθμ. 2289/27.7.1998 εισήγηση του Δ/ντή Δασών Ηρακλείου με την οποία προκύπτει ότι στην ανωτέρω έκταση των 900 στρ. έχει συμπεριληφθεί και έκταση που ήταν ανέκαθεν μη δασική, όπως απέδειξε έρευνα αεροφωτογραφιών.

13. Την αριθμ. 4744/27.8.1997 απόφασή μας «ορισμός εισηγητών και η μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στους Προϊσταμένους και υπαλλήλους των υπηρεσιών της Περιφέρειας, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την αριθμ. 646/5.4.1978 απόφαση κήρυξης εκτάσεως ως αναδασωτέας για τους λόγους που αναφέρεται στο σκεπτικό της παρούσας ως ακολούθως:

α) Η οριογραμμή της δασικής εκτάσεως που κάηκε στις 20.11.1975 προσδιορίζεται από τα στοιχεία Ζ, Α, Γ, Ε, Ζ... όπως αυτή φαίνεται στο απόσπασμα χάρτη κλίμακος 1:50.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της 646/5.4.1978 αποφάσεως Νομάρχη Ηρακλείου.

β) Η καείσα έκταση που περικλείει η ανωτέρω οριογραμμή ανέρχεται στα 766 στρέμματα.

Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

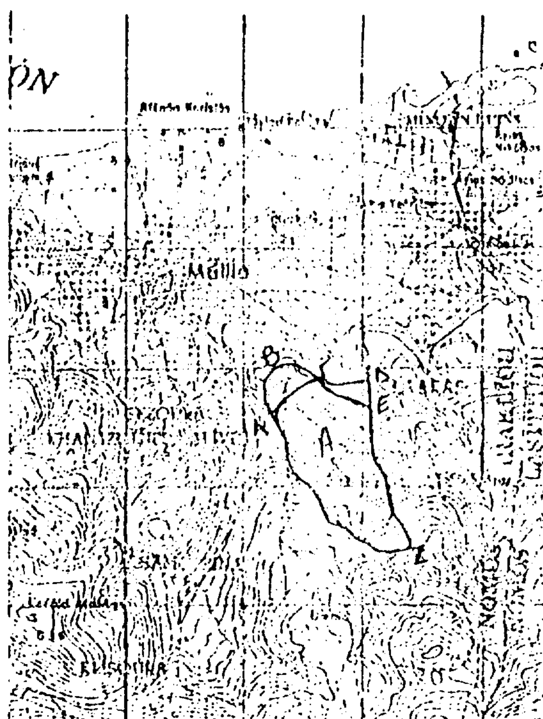
Ηράκλειο, 27 Ιουλίου 1998

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΒΑΣ. ΒΑΛΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

ΧΑΡΤΗΣ

Αναδασωτέος εκτάσεως στη θέση "Καλού" Κοινότητος Μαλλίων.
Ε = 900 στρέμματα υπό κλίμακα
1:50000



Ακριβές φωτοαντίγραφο από το πρωτότυπο που υπάρχει στο Αρχείο Δ/νσης Δασών Ηρακλείου
Ηράκλειο 27/7/1998
ΜΙΧ. ΟΙΚΟΝΟΜΑΚΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Προσαρτημένο στην αριθ. 2290/27-7-1998 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφ. Κρήτης
Ηράκλειο 27/7/1998
Ο Δ/ντής Δασών
Παπαδάκης Νίκος
Δασολόγος

Ηράκλειον 5 Απριλ. 1978

Ο
Νομάρχης Ηρακλείου
ΑΓΑΘ. ΚΑΡΑΛΕΚΑΣ

Ο
Προϊστάμενος της Δ/νσεως Δασών
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΒΟΥΖΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1902 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου Σχεδίου ΠΑΝΑΓΙΤΣΑΣ Ν. Πέλλας στα Ο.Τ. 36 και 37.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α/94) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτ/σης κ.λπ.».
2. Την αριθμ. 101/97 (ΦΕΚ 1261Β/31.12.97) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.
3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α) «Οικιστικός Νόμος», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) «περί ΓΟΚ», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
6. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).
7. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α) «Έγκριση τροποποίησης σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».
8. Την διανομή του Υπουργείου Γεωργίας έτους 1971 που κυρώθηκε με το Ν.Δ. 1189/72
9. Την πράξη γνωμοδότησης του Κοινοτικού Συμβουλίου Παναγίτσας με αριθμ. 173/95.
10. Την πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος με αριθμό 24/98.
12. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου Σχεδίου οικισμού Παναγίτσας Ν. Πέλλας στα Ο.Τ. 36 και 37 για την μετατόπιση του Περιφερειακού δρόμου και τον χαρακτηρισμό χώρου πρασίνου και πεζοδρόμου, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση και θεωρημένο από τον Δ/ντή της Δ.Τ.Υ.Ν.Α. Πέλλας με τηναπό 12 Αυγούστου 1998 πράξη τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 του οποίου αντίτυπο δημοσιεύεται μαζί με την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 3

Από του κανονιστικού χαρακτήρα σκέλους της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη που επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό της Κοινότητας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 12 Αυγούστου 1998

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΑΝΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ Ο.Τ. 36,37 ΣΤΟΝ ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟ "ΠΑΝΑΓΙΤΣΑ" ΝΟΜΟΥ ΠΕΛΛΑΣ

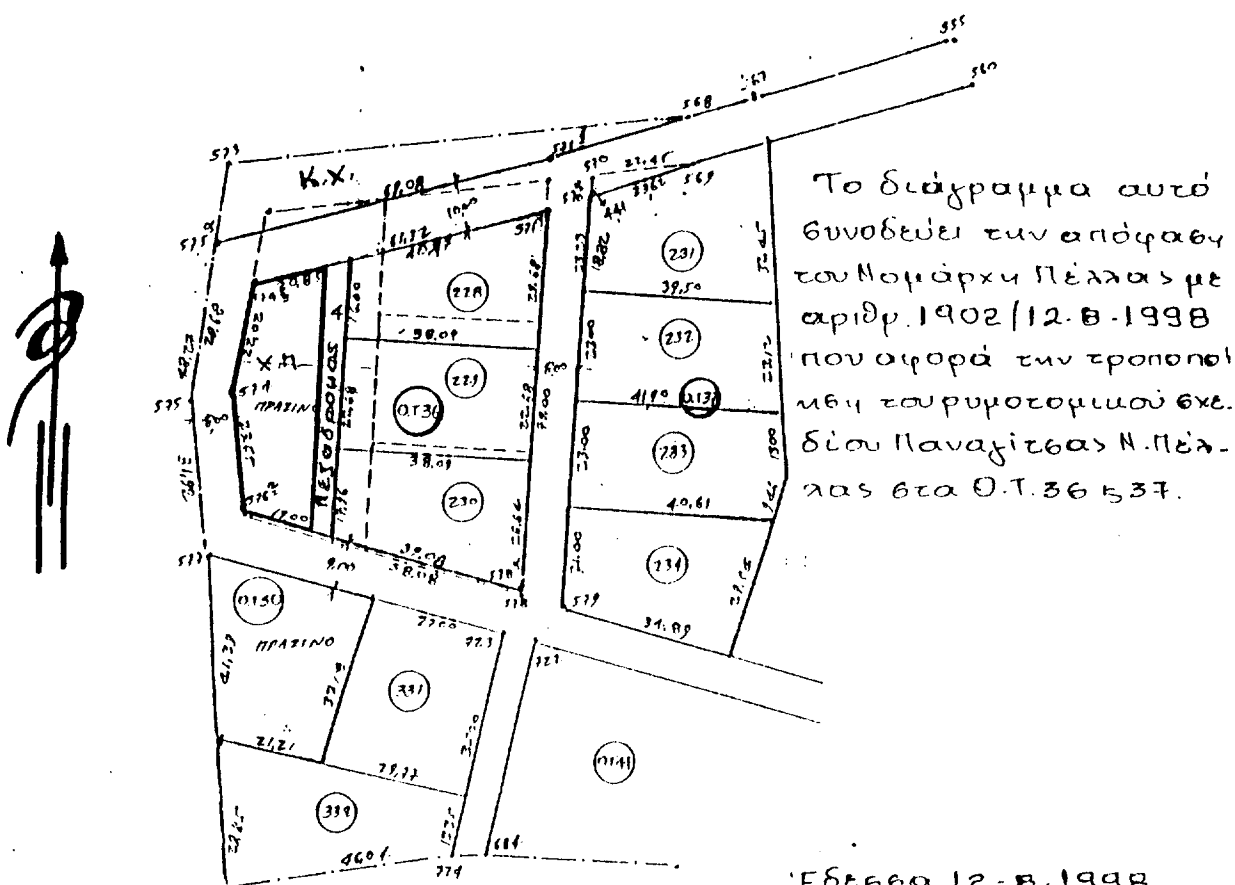
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- - - - - Καταργούμενη Ρ.Γ. ή Ο.Γ.

———— προτεινόμενη Ο.Γ.

———— " Ρ.Γ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



Έδεσσα 12-8-1998

Ελέγχθηκε

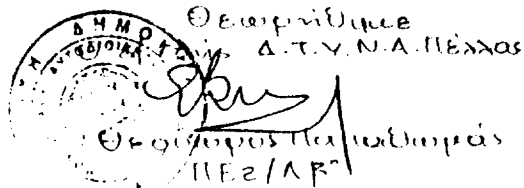
Ευανθία Παναγιωτίδου

ΔΕ2/Βρ.

Έδεσσα 12-8-1998

Θεωρήθηκε

Δ.Τ.Υ.Ν.Α. Πέλλας



Θεόφιλος Παλιωθηράς

ΠΕ2/Αβ

Αριθ. 21/6681 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κάτω Μηλιάς Ν. Πιερίας που αφορά την κατάργηση το κ.χ. ΟΤ 43α και δημιουργία νέου ενιαίου ΟΤ 59-60.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ΝΔ 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Την με αριθμ. 21/3595/95 απόφ. Νομ. έγκρισης του σχεδ. Κ. Μηλιάς.

5. Τις με αριθμ. 69/98 & 72/98 αποφάσεις του κοινοτικού συμβουλίου σύμφωνα με τις οποίες το συμβούλιο γνωμοδοτεί υπέρ της κατάργησης του κχ ΟΤ43α για λόγους μη εφαρμογής του σχεδίου λόγω της ύπαρξης νέου κτίσματος.

6. Το από 5 Αυγούστου 1998 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας σύμφωνα με το οποίο το συμβούλιο γνωμοδοτεί κατά πλειοψηφία υπέρ της τροποποίησης σύμφωνα με την άποψη της Κοινότητας.

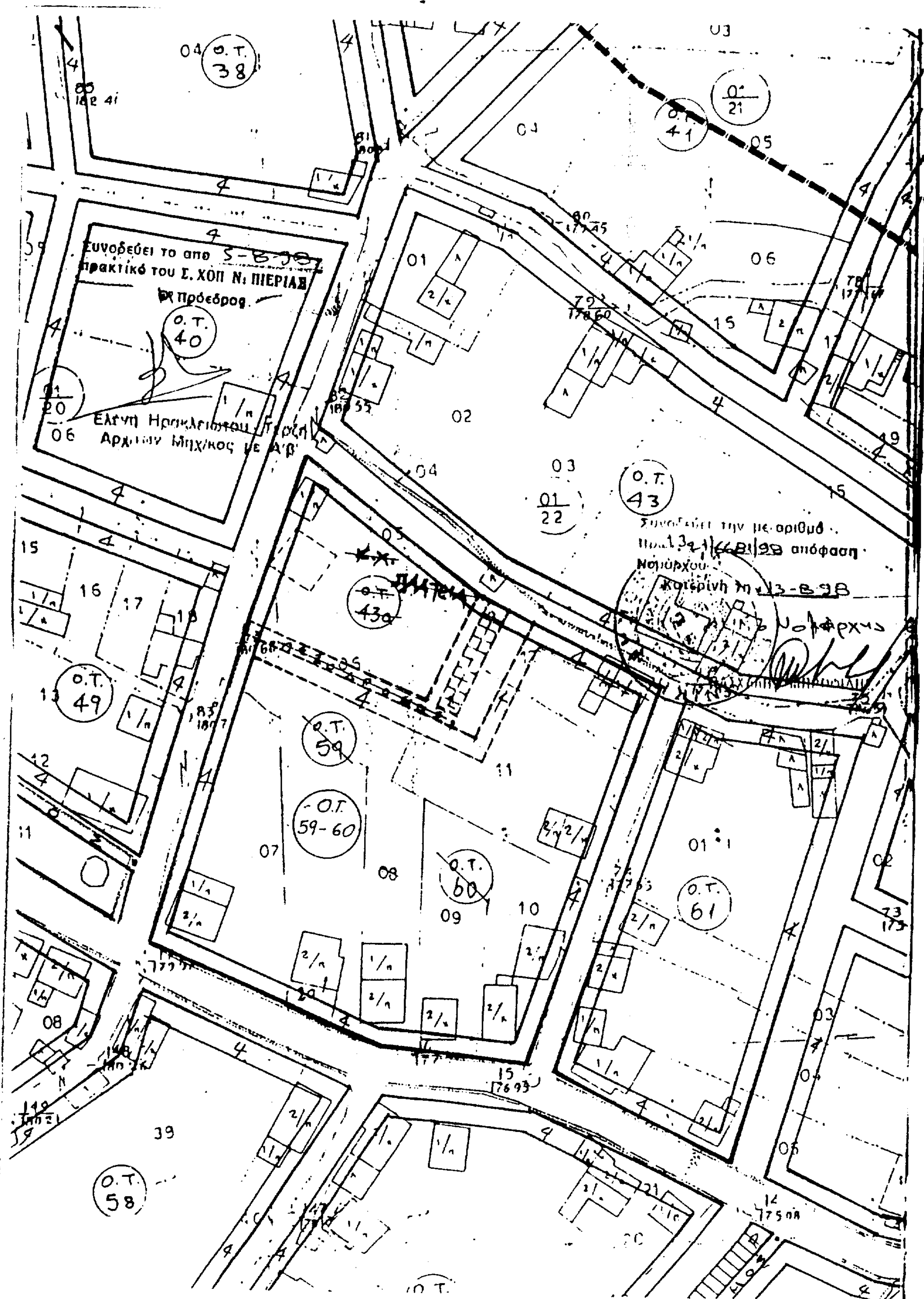
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κάτω Μηλιάς ως προς την κατάργηση του κχ ΟΤ 43α και δημιουργία νέου ΟΤ59-60 όπως φαίνεται στο συν/μένο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Από τις δ/ξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, το συνημμένο διάγραμμα να αναρτηθεί μετά τη δημοσίευση της απόφασης στη Δ/νση Πολεοδομίας Χωροταξίας, Σχεδιασμού και Περιβάλλοντος Ν. Πιερίας για 15 ημέρες.

Κατερίνη, 13 Αυγούστου 1998

Ο Νομάρχης
ΠΑΣΧ. ΜΠΡΟΦΙΔΗΣ



Συνοδεύει το απο 5-8-98
πρακτικό του Σ. ΧΟΠ Ν. ΠΙΕΡΙΑΣ
Ο Πρόεδρος
Ο.Τ. 38
Ο.Τ. 40
Ο.Τ. 41
Ο.Τ. 43
Ο.Τ. 43α
Ο.Τ. 49
Ο.Τ. 58
Ο.Τ. 59
Ο.Τ. 59-60
Ο.Τ. 60
Ο.Τ. 61
Κατερίνη 13-8-98